



Městský úřad Chrast

Náměstí č.p. 1, 538 51 Chrast

Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne 4/1/2017
a je vykonatelné

Odbor výstavby a životního prostředí – stavební úřad

Váš dopis ze dne: 24.02.2016

Vaše značka: -

Č.j.: SÚ/07285/2016

Č.spisu: SÚ/01177/2016/SI

Vyřizuje: Oprávněná úřední osoba : Ing. Eva Slavíková

Tel.: 469 667 426

E-mail: e.slavikova@mestochrast.cz

Počet listů: 7

Počet příloh: 3

V Chrasti dne: 07.12.2016

Vypraveno dne: 07.12.2016



Slavíková

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby a životního prostředí při Městském úřadu Chrast, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby") pro stavbu pod názvem „Vodní dílo Chroustovice, rekonstrukce hradící konstrukce“, kterou dne 24.02.2016 podalo

Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

„Vodní dílo Chroustovice, rekonstrukce hradící konstrukce“

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. č. 437 (zastavěná plocha a nádvoří), 438 (zastavěná plocha a nádvoří), 439 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 83 (zahrada), 85/1 (trvalý travní porost), 85/3 (lesní pozemek), 677/1 (ostatní plocha), 677/2 (ostatní plocha), 678/1 (ostatní plocha), 693 (vodní plocha), 694/1 (vodní plocha), 697 (vodní plocha), 676 (ostatní plocha), 677/3 (ostatní plocha), 694/4 (vodní plocha), v katastrálním území (dále jen k.ú.) a obci Chroustovice.

Druh a účel umísťované stavby:

"Stavba pod názvem "Vodní dílo Chroustovice, rekonstrukce hradící konstrukce" obsahuje rekonstrukci stávajícího stavidlového jezu na vodním toku Novohradka a stávajícího karetkového jezu na odlehčovacím rameni vodního toku Novohradka a související stavby v rozsahu:

SO 01 Vaková hradící konstrukce - stávající stavidlový jez na řece Novohradka v ř. km 15.981 včetně souvisejících nábrežních zdí a pilířů, bude přestavěn na jez s vakovou hradící konstrukcí, vše na pozemcích parc. č. st. 437, st. 438, st. 439 a části pozemků parc. č. 85/1, 694/4, 693, 677/3, 677/2, 694/1, k.ú. a obec Chroustovice.

- Dojde k demontáži stávající hradící konstrukce stavidlového jezu a k odbourání horní části pevné jezové konstrukce tak, aby mohla být nahrazena železobetonovým prahem pro pryžotextilní vak; v místě zavázání spodní stavby jezu do pravého a levého břehu budou odbourána stávající břehová křídla a nahrazena novými žel. betonovými pilíři; pryžotextilní hradící vak bude upevněn

na novou železobetonovou konstrukci osazenou do prostoru vybourané původní koruny spodní stavby jezu. Žel.bet práh spodní stavby naváže pod hrazením na původní spodní stavbu jezu, která zůstane zachována; budou odstraněny také obě původní obslužné lávky vedoucí přes jez a přes nátok k náhonu. Nad jezovou konstrukcí bude zřízena nová lávka. Na pravém břehu v novém železobetonovém břehovém pilíři budou umístěny ovládací šachty vakové hradící konstrukce, přístupy do šachet budou zakryty ocelovými poklopy. Jezové těleso bude ze strany nadjezí (parc. č. 694/4) vymezeno novou štětovou stěnou zabíranou do nepropustného podloží parc. č. 694/4 a částečně parc. č. 85/1, k.ú. Chroustovice. Navazující stávající přelivná plocha za hradící vakovou konstrukcí bude ponechána, provede se její oprava.

SO 02 Stavidlový jez - stávající karetkový jez v ř.km 16.260, bude přestavěn na jez stavidlový (je cca 280 m proti proudu na odlehčovacím rameni vodního toku Novohradka), na pozemcích parc. č. 697, 678/1, k.ú. Chroustovice.

- V rámci stavby bude karetkový jezový uzávěr odstraněn a bude nahrazen hradící tabulí s bočním vedením ve svislých drážkách provedených do konstrukce břehových pilířů a s osazením na spodní stavbu jezu. Hradící tabule bude vyztužena, dosedací práh stavidla bude opatřen nerezovým srazovým plechem. Stavidlo bude ovládáno pomocí elektrických pohonů umístěných na ocelové konstrukci nad hradícím uzávěrem. Původní spodní stavba jezu zůstane zachována a rovněž tak obslužná lávka jezu. Před pravobřežní pilíř bude předsunut vtokový objekt do náhonu malé vodní elektrárny s hrubými česlemi a drážkami provizorního hrazení.

SO 03 Přípojka nn - bude vedena po pozemcích parc. č. 697, 678/1, 85/3, 85/1, st. 437 a parc. č. 677/3, k.ú. a obec Chroustovice.

- Ze stávajícího sloupu trafostanice na pozemku parc. č. 697, k.ú. Chroustovice bude provedena kabelem CYKY 4Bx50 mm² do elektroměrového rozvaděče RE1 na tomto pozemku. Z rozvaděče bude pokračovat kabelem CYKY 4Bx120 mm² po tomto pozemku parc. č. 697 uloženým v zemi podél pěšiny vedoucí po levém břehu Novohradky ke stavbě SO 02 Stavidlový jez a dále po pozemcích parc. č. 678/1, 85/3, 85/1, st. 437 a parc. č. 677/3, k.ú. Chroustovice do nového rozvaděče RM 1 umístěného u vakového jezu SO 01 na pozemku parc. č. 677/3, k.ú. Chroustovice (viz situace). Celková délka bude cca 400 m. Z rozvaděče bude napojena veškerá elektroinstalace vakového jezu.

SO 04 Zpevněné plochy - budou provedeny na pozemcích parc. č. 677/3, 693, 676, 694/4, k.ú. a obec Chroustovice (viz situace).

- V rámci navrhovaných zpevněných ploch bude vytvořena parkovací manipulační a odstavná plocha na pravém břehu u stavby SO 01, podél konstrukce pilíře ovládacích šachet. Nové zpevněné plochy naváží v nadjezí na pravobřežní příjezdovou komunikaci. Na pravém břehu toku u vakového jezu v prostoru pravobřežního pilíře na pozemku parc. č. 677/3 vytváří zpevnění manipulační plochu šířky až 8 m. V trase pravobřežního náhonu na pozemku parc. č. 693, k.ú. Chroustovice navazují zpevněné plochy na novou mostní konstrukci šířky 5,2 m nad tímto náhonem, pod kterou bude vytvořen volný průtočný profil rozměrů 3,0 x 1,10 m. Zpevnění se provede šterkovou vozovkou se zakalením a výsivkou. Dojde i k vyspravení příjezdové zpevněné plochy na pozemku parc. č. 676 a 694/4, k.ú. Chroustovice, která navazuje na mostek přes náhon.

SO 05 Obslužná lávka - na pozemcích parc. č. 693, k.ú. a obec Chroustovice u stavby SO 01 bude ocelová šířky cca 1,2 m a bude nad hladinou stoletého povodňového průtoku Q100.

SO 06 Vegetační doprovod jako náhradní výsadba keřů a stromů v prostoru levého břehu jezu za jezovým pilířem stavby SO 01 nevyžaduje vydání územního rozhodnutí.

PS 01 Elektroinstalace jezu je součástí stavby jezů SO 01 a SO 02.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavby budou umístěny na pozemcích uvedených v rozhodnutí a dle ověřené koordinační situace stavby č. C.3 v měřítku 1:500 a prostorově dle ČSN 736005 a podmínek jednotlivých provozovatelů a vlastníků inženýrských sítí jak jsou uvedeny v podmínkách rozhodnutí.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Pozemky parc. st. č. 437, 438, 439, parc. č. 83, 85/1, 85/3, 677/1, 677/2, 678/1, 693, 694/1, 697, 676, 677/3, 694/4, v k.ú. a obci Chroustovice.

- Plochy dočasných záborů se týkají pozemků parc. č. 83, 85/1, 676, 677/1, 677/2, 677/3, 678/1, 693, 694/1, 694/4, 697, k.ú. a obec Chroustovice a budou sloužit pro potřeby zhotovitele a stavebníka pro realizaci stavebních objektů a po dokončení stavby budou vráceny do původního stavu provedením technické a biologické rekultivace.
- Plochy trvalých záborů se týkají pozemků parc. č. st. 437, 438, 439 a části pozemků okolo obou jezů parc. č. 85/1, 677/2, 677/3, 678/1, 693, 694/1, 694/4, 697, k.ú. a obec Chroustovice a budou složit pro umístění nových stavebních konstrukcí.

II. Stanoví podmínky pro umístění staveb a pro provedení stavby, pro které postačí územní rozhodnutí:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území na podkladě snímku katastrální mapy, tj. dle koordinační situace stavby č. C.3 v měřítku 1 : 500, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, dle ověřené dokumentace potvrzené Ing. Michalem Novotným, ČKAIT 1004564.
2. Stavba elektrické přípojky bude provedena na základě tohoto pravomocného územního rozhodnutí při splnění jeho podmínek a pro její užívání budou vyhotoveny revizní zprávy bez závad.
3. Stavba elektrické přípojky bude prováděna dodavatelsky oprávněnou firmou mající oprávnění dle zvláštních předpisů. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele dle § 152 stavebního zákona. Zhotovitel stavby je povinen při realizaci stavby vést stavební deník (§ 157 stavebního zákona, náležitosti dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb). Stavební práce budou prováděny tak, aby se v co největší míře zabránilo obtěžování okolí hlukem, prachem, exhalacemi, apod. Bude využito všech dostupných prostředků pro snížení negativních dopadů stavby na okolí. Likvidace odpadů vznikajících prováděním stavby, která není vodním dílem se bude řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění. V případě dotčení sousedních nemovitostí prováděním stavby, budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
4. Při umístění staveb a při provádění staveb pro které postačí územní rozhodnutí, bude dodržena vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, zák. č. 458/2000 Sb., v platném znění, zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění, příslušné ČSN - zejména ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČSN 73 3050 Zemní práce a podmínky na ochranu podzemních a nadzemních vedení a zařízení daných ve vyjádřeních a souhlasech:
 - ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 20.10.2015 zn. 0100482962, ze dne 08.09.2016 zn. 1088781764 a souhlasu s činností v ochranném pásmu elektrického zařízení od ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 09.06.2016 zn. 1085653755 s podmínkami: - platné sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti pro zahájení činnosti v ochranném pásmu v zájmovém území stavby; - vytýčení podzemních vedení pro zahájení činnosti v ochranném pásmu; dodržení ochrany rozvodných energetických zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. včetně jejich ochranného pásma, dodržení platných ČSN EN 50110-1, 50423-3, PNE 330000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50345-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52, PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 7306005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení; stavbou nesmí dojít k znesnadnění přístupu k zařízení distribuční soustavy ani v době výstavby a ni po jejím ukončení (zajištění volného přístupu); stavbou (stavební činností) nesmí dojít ke změně výšky nadzemního vedení od země a pozemní komunikace, k narušení stability podpěrných bodů vedení, k narušení stability kabelových skříní (pilířů); v prostoru komunikací a ostatních zpevněných ploch stavebník provede mechanickou ochranu stávajících podzemních vedení (kabely uložit do chrániček); pod nadzemním vedením nesmí být realizována skládka materiálu či zeminy, v prostoru podpěrných bodů nadzemního vedení nesmí dojít k odtěžení (navršení) zeminy; v prostoru ochranného pásma podzemních vedení nesmí dojít k odtěžení (navršení) zeminy – krytí vedení bude dle ČSN 73 36005; trvalé porosty budou vysázeny mimo ochranné pásmo podzemního vedení; jakákoliv poškození musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 840 850 860; zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu ČEZ Distribuce a.s.; nesmí dojít k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, strojů, atd., k živým částem pod napětím a při nedodržení min. vzdálenosti 2 m od vodičů musí žadatel požádat o vypnutí předmětného vedení, atd.

- České telekomunikační infrastruktury a.s., (CETIN) ze dne 20.10.2015 č.j. 717177/15 – dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany sítě elektronických komunikací (SEK) společnosti.
5. Budou splněny podmínky stanoviska Pardubického kraje, Krajský úřad, odbor majetkový a stavebního řádu, ze dne 19.11.2015 č.j. S/OM/5329/11/Bi a ze dne 21.09.2016 č.j. S/OM/5329/11MT, jako vlastníka pozemků parc. č. 85/1, 677/2, 83, 677/1, parc. č. st. 438, 439, k.ú. Chroustovice k PD a Odborného učiliště a Praktické školy, Chroustovice ze dne 25.01.2012 č.j. OUCHr 159/12, kterým udělily souhlas ke stavbě: - pokud dojde ke kácení stromů na pozemcích ve vlastnictví Pardubického kraje, bude vzniklý materiál předán odbornému učilišti Chroustovice, Zámek č.p.1; - stavební činností nebude poškozeno oplocení areálu školy na pozemku parc.č. 85/1, k.ú. Chroustovice a tyto práce budou probíhat vně oplocení; - při rekonstrukci vodního náhonu zajišťujícího napájení školního rybníku na pozemku parc. č. 85/4, k.ú. Chroustovice bude zajištěna stálá hladina na koruně jezu tak, aby nedošlo k přerušení přítoku; - před zahájením stavby investor uzavře s Pardubickým krajem smlouvu o podmínkách provedení stavby, ve které budou stanoveny podmínky majetkoprávního vypořádání; - pro dočasný zábor pozemku respektovat současné oplocení pozemku parc. č. 85/1, k.ú. Chroustovice, tj. dočasný zábor přizpůsobit k hranicím oplocení; - pro hranice trvalého záboru je stejný požadavek jako pro dočasný zábor, přizpůsobit k hranicím oplocení.
 6. Budou dodrženy podmínky ALESSIZ a.s. Praha ze dne 08.12.2011 č.j. 18/2001 aktualizované dne 23.11.2015 č.j. 10/2015, jako vlastníka pozemků dotčených stavbou (parc. č. 693) a sousedních pozemků: - souhlasu s věcným břemenem pro rozsah trvalého záboru dle zaslaného formuláře v příloze dopisu a s návrhem na odkoupení části pozemku parc. č. 639, který bude dotčen trvalým zábohem; - upozornění na nakládání s vodami vydané rozhodnutím č.j. ŽP/VH/906/02/03/04/Ku-699 ze dne 21.1.2004, pro vodní dílo MVE Chroustovice a které stanovuje min. průtok pro MVE.
 7. Budou splněny podmínky vyjádření Státního pozemkového úřadu Praha ze dne 09.05.2013 zn. SPU 160559/2013 s umístěním a realizací stavby „Vodní dílo Chroustovice - rekonstrukce hradící konstrukce“ na pozemku parc. č. 678/1, k.ú. Chroustovice s tím, že investor uzavře před vydáním stavebního povolení smlouvu o právu provést stavbu (ve smyslu § 110 stavebního zákona) a nejpozději do 30 dnů od vydání kolaudačního souhlasu požádá o převod části zastavěného pozemku.
 8. Budou splněny podmínky vyjádření Lesy České republiky, s.p., ze dne 04.11.2015 č.j. LCR164/002983/2015164 týkající se pozemku parc. č. 85/3 (lesní pozemek), zejména: - začátek akce bude včas oznámen zástupci LČR, pozemek bude maximálně šetřen, aby případný dopad na okolní lesní porost byl minimální, případné škody na pozemku budou odstraněny a pozemek dán do původního stavu na náklad investora, bude-li nutné odkácení porostu, budou Lesy ČR o tomto záměru neprodleně uvědoměny, bude uzavřena smlouva mezi LČR a investorem o nájmu od zahájení prací pro dobu jejich trvání, pro uzavření smlouvy o nájmu bude sdělen termín zahájení prací a plošný rozsah nájmu dotčeného pozemku, pro dočasné vynětí bude na náklad investora vypočtena vzniklá hospodářská újma na základě znaleckého posudku, tato újma půjde na účet LČR; - po ukončení akce bude pozemek předán příslušnému zástupci LČR, stavba bude zaměřena a mezi investorem a LČR bude uzavřena smlouva o věcném břemeni.
 9. Budou splněny podmínky stanoviska MěÚ Chrudim, odboru životního prostředí, ze dne 01.12.2015 č.j. CR 0700460/2015 OŽP/Ry:
 - Odd. vodního hospodářství (VH) jako vodoprávního úřadu, rekonstruované jezy jsou vodní dílo, které podléhají stavebnímu povolení příslušného vodoprávního úřadu na základě žádosti, ke které budou doloženy náležitosti dle vyhl. č. 432/2001 Sb., v platném znění a současně bude předložen návrh manipulačního řádu, a také bude zřejmě nutné podat žádost o povolení k nakládání s vodami.
 10. Budou splněny podmínky závazného stanoviska MěÚ Chrudim, odboru životního prostředí, odd. vodního hospodářství ze dne 06.05.2016 č.j. CR 031362/2016 OŽP/Ge-0145, kterým byl udělen souhlas podle § 17 vodního zákona č. 254/2008 Sb., v platném znění, pro stavby, které nejsou vodní díla – SO 03 Přípojka nn, SO 04 – Zpevněné plochy a SO 06 – Vegetační doprovod: - souhlas se uděluje nejdéle na 2 roky ode dne vydání tohoto závazného stanoviska, - nebudou provedeny jakékoliv terénní úpravy, stavby a zařízení nad rámec předložené projektové dokumentace bez souhlasu vodoprávního úřadu.
 11. Budou splněny podmínky závazného stanoviska MěÚ Chrudim, odboru životního prostředí, odd. ochrany přírody, jako orgánu státní správy lesů, ze dne 22.03.2012 č.j. CR 014104/2012 OŽP/Št, zejména: - část lesního pozemku parc. č. 85/3 v k.ú. Chroustovice využívaná pro stavbu bude po

dokončení stavby nadále sloužit k plnění funkcí lesa a bude před vydáním stavebního povolení nebo před započítím stavby vytýčena a dočasně vyjmuta z pozemků určených k plnění funkcí lesa na dobu výstavby; - v souvislosti se stavebními pracemi nebudou poškozeny okolní lesní pozemky, lesní porosty ani jejich kořenový systém a okolní pozemky nebudou sloužit k ukládání výkopové zeminy ani jiného stavebního materiálu.

12. Budou splněny podmínky závazného stanoviska MěÚ Chrudim, odboru životního prostředí, přírodního prostředí (PP) ze dne 10.02.2016 č.j. CR 004647/2016 OŽP/Št, kterým byl udělen souhlas s dočasným odnětím zemědělské půdy na dobu 25 měsíců na částech parcel č. 85/1 a 83 v k.ú. Chroustovice do celkové výměry 3957 m² pro provádění stavby a zařízení staveniště pro akci „Vodní dílo Chroustovice, rekonstrukce hradící konstrukce“, zejména:
 - V místě stavby bude provedena skrývka vrchní vrstvy půdy do hloubky 20 cm o celkové kubatuře 792 m³. MěÚ Chrudim, Odbor životního prostředí, jako orgán ochrany ZPF schvaluje podle § 9 odst.6 písm.c) zákona předložený plán rekultivace vypracovaný firmou AQUATIS a.s. v lednu 2016. Ornice bude uložena na deponii na dotčeném pozemku a následně využita na rekultivaci zemědělské půdy dle předloženého plánu rekultivace. Do doby jejího využití zajistí investor ochranu ornice před znehodnocením a ztrátami a její řádné ošetřování. O činnostech souvisejících se skrývkou vrchní kulturní vrstvy půdy i podorničí, jejím přemístění a zpětném využití, ošetřování a rozprostření budou vedeny záznamy ve stavebním deníku. Za dočasné odnětí půdy bude v souladu s § 11 zákona předepsán roční odvod ve výši 24.871 Kč. V souladu s § 9 odst. 9 zákona je výše odvodů stanovena pouze orientačně. Konečná výše odvodů bude stanovena v samostatném rozhodnutí podle § 11 zákona. Rozhodnutí o odvodech vydá Městský úřad Chrudim. K zaplacení odvodu je povinná osoba (dále jen povinný), který svědčí oprávnění k záměru, pro který byl vydán souhlas s odnětím půdy. Povinný doručí Městskému úřadu Chrudim, Odboru životního prostředí, kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas k odnětí podkladem a to do 1 roku ode dne jeho platnosti. Povinný písemně oznámí Městskému úřadu Chrudim, Odboru životního prostředí zahájení realizace záměru a to nejpozději do 15 dnů před jejím zahájením. Dojde-li ke změně v osobě povinného k platbě odvodů, je nový povinný k platbě odvodů povinen oznámit a doložit orgánu ochrany zemědělského původního fondu, který vydal souhlas s odnětím, a orgánu ochrany zemědělského původního fondu příslušnému k rozhodnutí o odvodech tuto změnu, a to do 1 měsíce od této změny. Platební povinnost původnímu povinnému k platbě odvodů zaniká, s výjimkou nedoplatků, dnem nabytí právní moci rozhodnutí, kterým je povinnost k platbě odvodů novému povinnému.
13. Budou splněny podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Chrudim, odboru školství, kultury, sportu a památkové péče, úsek památkové péče ze dne 09.11.2015 č.j. CR 073146/2015 OŠK/NL, týkající se splnění ohlašovacích povinností z hlediska archeologie dle ustanovení § 22, odst. 2 a § 23 odst. 3 památkového zákona č. 20/1987 Sb., v platném znění, při realizace předmětných prací.
14. Stavba SO 04 – Zpevněné plochy jejichž součástí je mostní konstrukce bude provedena na základě stavebního povolení. K žádosti o stavební povolení (stavebnímu úřadu Chrast) bude předložena projektová dokumentace ve trojím vyhotovení opatřená podpisem a razítkem autorizované osoby v rozsahu dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a s náležitostmi dle vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění.
15. Stavby vodních děl SO 01 Vaková hradící konstrukce, SO 02 Stavidlový jez, SO 05 Obslužná lávka budou povoleny příslušným vodoprávním úřadem MěÚ Chrudim, odborem životního prostředí (ŽP).
16. Rozhodnutí o umístění stavby je platné 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Nepozbývá platnosti pokud v době jeho platnosti bude započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává nebo byla podána úplná žádost o vydání stavebního povolení, ohlášení nebo jiného opatření dle speciálního zákona.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Odůvodnění:

Dne 24.02.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby pod názvem „Vodní dílo Chroustovice, rekonstrukce hradící konstrukce" v rozsahu: SO 01 Vaková hradící konstrukce, SO 02 Stavidlový jez, SO 03 Přípojka nn, SO 04 Zpevněné plochy, SO 05 Obslužná lávka SO 06 Vegetační doprovod, PS 01 Elektroinstalace jezu, (dále jen "stavba"), vše na pozemcích parc. č. 83, 85/1, 85/3, 677/1, 677/2, 677/3, 678/1, 693, 694/1, 697, 676, vše v katastrálním území (dále jen k.ú.) a obci Chroustovice.

Dnem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí bylo zahájeno územní řízení. Dle ustanovení § 86 odst. 5 stavebního zákona „Pokud žádost neobsahuje požadované náležitosti, stavební úřad vyzve žadatele k jejímu doplnění a řízení přeruší; usnesení o přerušení se oznamuje pouze žadateli.“

Stavební úřad po prozkoumání žádosti včetně dokumentace a dokladů zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území, žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení. Žadatel byl proto vyzván výzvou ze dne 23.03.2016 k doplnění žádosti a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení. Dopisem ze dne 27.04.2016 žadatel požádal o prodloužení termínu k dodání dokladu do 30.06.2016, stavební úřad žádosti vyhověl a termín k dodání dokladů žadateli prodloužil. Následně dne 28.06.2016 žadatel doplnil podklady, ale po jejich přezkoumání byly zjištěny ještě některé nedostatky a proto byl žadatel vyzván výzvou ze dne 22.07.2016 č.j. SÚ/04769/2016 k jejich doplnění. Po jejich doplnění stavební úřad pokračoval v řízení oznámením.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona, jak je dále uvedeno. Adresy účastníků řízení, tedy i vlastníků nemovitostí, byly dle údajů v katastru nemovitostí.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: Josef Hájek, Karel Schmoeger, ALESSIZ a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Lesy České republiky, s.p., Městys Chroustovice, Odborné učiliště Chroustovice, Zámek 1, Pardubický kraj, S & Ř, CH KOVO, společnost s ručením omezeným (s.r.o.), Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj - neuplatnili návrhy a námítky a podmínkám jejich souhlasů, jak jsou dále v rozhodnutí uvedeny, bylo vyhověno v podmínkách rozhodnutí.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 14.10.2016 č.j. SÚ/06690/2016 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona ve kterém upustil od ústního jednání. Dotčené orgány mohly uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení mohli uplatnit své námítky do 15 ti dnů od obdržení oznámení. Stavební úřad současně upozornil v oznámení, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohli nahlížet do podkladů rozhodnutí na stavebním úřadu v Chrasti. Této skutečnosti žádný z účastníků řízení nevyužil. Účastník řízení pan Karel Schmoeger, Palackého č.p. 3111/26, 466 01 Jablonec nad Nisou 1, vlastník sousední nemovitosti pozemku parc. č. 246, k.ú. Chroustovice, který sousedí s pozemkem parc. č. 697 (vodní tok) po kterém bude vedena elektrická přípojka, si v úložní době zásilku (oznámení o zahájení řízení z 14.10.2016) nevyzvedl. Stavební úřad pro provádění elektrické přípojky, kterou investor může uskutečnit na základě tohoto pravomocného územního rozhodnutí stanovil v podmínce rozhodnutí ochranu nemovitostí tím, že stanovil, že v případě dotčení nemovitostí prováděním stavby, budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.

Stavební úřad při oznámení zahájení řízení postupoval v souladu s ustanovením § 87 stavebního zákona. Stavební úřad upustil od ústního jednání, protože mu byly známy poměry v území a žádost po jejím doplnění poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru. Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení doručil účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, protože nešlo o řízení s velkým počtem účastníků.

V územním řízení stavební úřad posuzoval dle ustanovení § 90 stavebního zákona, zda je záměr žadatele v souladu:

a) s vydanou územně plánovací dokumentací – je v souladu s územním plánem Městys Chroustovice z roku 2011 a změnou z roku 7/2015 v území : plocha W - hlavní využití vodohospodářské využití, přípustné využití vodohospodářské stavby (jezy s elektroinstalací) a další stavby související s hlavním

využitím (el. přípojky, zpevněné plochy s mostkem a lávkou pro přístup k jezům); ZS – zeleň soukromá a vyhrazená – přípustné využití technická infrastruktura a stavby sloužící hlavní funkci v zastavěném území (el.přípojka pro jez v zastavěném území); plocha NZ – plochy zemědělské, kde je přípustné využití stavby a zařízení technické vybavenosti (el.přípojka); plocha NL – plochy lesní – podmíněně přípustné dopravní a technická infrastruktura (el.přípojka) za podmínky, že převáží ekonomika realizace stavby nad ochrannou lesa – el. přípojka přes pozemek parc.č. 85/3 vede podél vodního toku na pozemku parc.č. 694/4 a funkce lesa zůstane zachována,

b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území – doloženo kladnými stanovisky dotčených orgánů,

c) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,

d) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu – přístup k rekonstruovaným stavbám je stávající, napojení na zdroj elektrické energie je zajištěno,

e) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů - doloženo kladnými stanovisky dotčených orgánů, jak jsou dále v textu uvedeny s tím, jak jim bylo vyhověno.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací městyse Chroustovice z roku 2011 a jejich změn a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Plochy dočasných záborů se týkají pozemků parc. č. 83, 85/1, 676, 677/1, 677/2, 677/3, 678/1, 693, 694/1, 694/4, 697, k.ú. a obec Chroustovice a budou sloužit pro potřeby zhotovitele a stavebníka pro realizaci stavebních objektů a po dokončení stavby budou vráceny do původního stavu provedením technické a biologické rekultivace (řešeno nájemní smlouvou).

Plochy trvalých záborů se týkají pozemků parc. č. st. 437, 438, 439 a části pozemků okolo obou jezů parc. č. 85/1, 677/2, 677/3, 678/1, 693, 694/1, 694/4, 697, k.ú. a obec Chroustovice a budou sloužit pro umístění nových stavebních konstrukcí (bude řešeno kupní smlouvou).

Vlastní rekonstrukcí obou jezových konstrukcí dojde v zájmovém území ke zlepšení odtokových poměrů povodňových průtoků přičemž oba jezy zůstanou v původních staničeních.

Náhradní výsadba keřů a stromů uvedena jako SO 06 Vegetační doprovod nevyžaduje vydání územního rozhodnutí (využití území apod.), protože bude prováděna v místech, kde se nachází stávající stromy a keře, které budou doplněny.

Pro vydání územního rozhodnutí byly předloženy tyto doklady, vyjádření, souhlasy, závazná stanoviska, s uvedením, jak bylo vyhověno připomínkám a požadavkům v nich uvedeným:

- Projektová dokumentace, kterou ověřil autorizovaný inženýr Ing. Michal Novotný - ČKAIT 1004564, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství.
- Souhlas Odborného učiliště a Praktické školy, Chroustovice ze dne 25.01.2012 č.j. OUChr 159/12 k pozemkům dotčeným umísťovanými stavbami s podmínkami: - pro dočasný zábor pozemku respektovat současné oplocení pozemku parc. č. 85/1, k.ú. Chroustovice, tj. dočasný zábor přizpůsobit k hranicím oplocení; - pro hranice trvalého záboru je stejný požadavek jako pro dočasný zábor, přizpůsobit k hranicím oplocení; - souhlas s prodejem pozemku pro rybí přechod - rybí přechod nebude; - vyjádření pro pozemky parc. č. 677/2, 83, 677/1 – bez podmínek.
- Stanovisko – souhlas Pardubického kraje, Krajský úřad, odbor majetkový a stavebního řádu, ze dne 19.11.2015 č.j. S/OM/5329/11/Bi a ze dne 21.09.2016 č.j. S/OM/5329/11/MT jako vlastníka pozemků parc. č. 85/1, 677/2, 83, 677/1, st. parc. č. 438, 439, k.ú. Chroustovice k PD: - pokud dojde ke kácení stromů na pozemcích ve vlastnictví Pardubického kraje, bude vzniklý materiál předán odbornému učilišti Chroustovice, Zámek č.p.1; - stavební činností nebude poškozeno oplocení areálu školy na pozemku parc. č. 85/1, k.ú. Chroustovice a tyto práce budou probíhat vně oplocení; - při rekonstrukci vodního náhonu zajišťujícího napájení školního rybníku na pozemku parc. č. 85/4, k.ú. Chroustovice bude zajištěna stálá hladina na koruně jezu tak, aby nedošlo k přerušení přítoku; - před zahájením stavby investor uzavře s Pardubickým krajem smlouvu o podmínkách provedení stavby, ve které budou stanoveny podmínky majetkoprávního vypořádání – vyhověno v podmínkách rozhodnutí.

- Stanovisko – souhlas ALESSIZ a.s. Praha ze dne 08.12.2011 č.j. 18/2001 aktualizovaní dne 23.11.2015 č.j. 10/2015 jako vlastníka pozemků dotčených stavbou a sousedních pozemků, s tím, že jako vlastník pozemku parc. č. 693, k.ú. Chroustovice souhlasí s realizací akce a s dočasným zábořem části pozemku, s věcným břemenem pro rozsah trvalého zábořu dle zaslaného formuláře v příloze dopisu, návrh na odkoupení části pozemku parc. č. 639, který bude dotčen trvalým zábořem (uzavření kupní smlouvy v horizontu 10-11/2019); - upozornění na nakládání s vodami vydané rozhodnutím č.j. ŽP/VH/906/02/03/04/Ku-699 ze dne 21.01.2004, pro vodní dílo MVE Chroustovice a které stanovuje min. průtok pro MVE.
- Vyjádření – souhlas Státního pozemkového úřadu Praha ze dne 09.05.2013 zn. SPU 160559/2013 s umístěním a realizací stavby „Vodní dílo Chroustovice - rekonstrukce hradící konstrukce“ na pozemku parc. č. 678/1, k.ú. Chroustovice s podmínkou, že investor uzavře před vydáním stavebního povolení smlouvu o právu provést stavbu (ve smyslu § 110 stavebního zákona) a nejpozději do 30 dnů od vydání kolaudačního souhlasu požádá o převod části zastavěného pozemku – vyhověno v podmínkách rozhodnutí.
- Požadavek na vybudování limnigrafické stanice od Městyse Chroustovice z důvodu zkvalitnění protipovodňových opatření byl vzat zpět vyjádřením městyse z důvodů, že se připravuje projekt hlásné protipovodňové služby v obci a platí souhlasné vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 20.12.2012 zn. CHR 090/2012.
- Vyjádření - souhlas Městyse Chroustovice ze dne 18.01.2016 zn. CHR 1435/2015 s využitím poz. parcela č. 676 a 697, k.ú. Chroustovice pro akci „Vodní dílo Chroustovice - rekonstrukce hradící konstrukce“ – bez podmínek.
- Vyjádření Lesy České republiky, s.p. ze dne 04.11.2015 č.j. LCR164/002983/2015164 týkající se pozemku parc. č. 85/3 (lesní pozemek), s podmínkami, že začátek akce bude včas oznámen zástupci LČR, pozemek bude maximálně šetřen, aby případný dopad na okolní lesní porost byl minimální, případné škody na pozemku budou odstraněny a pozemek dán do původního stavu na náklad investora, bude-li nutné odkácení porostu, budou Lesy ČR o tomto záměru neprodleně uvědoměny, bude uzavřena smlouva mezi LČR a investorem o nájmu od zahájení prací pro dobu jejich trvání, pro uzavření smlouvy o nájmu bude sdělen termín zahájení prací a plošný rozsah nájmu dotčeného pozemku, pro dočasné vynětí bude na náklad investora vypočtena vzniklá hospodářská újma na základě znaleckého posudku, tato újma půjde na účet LČR; - po ukončení akce bude pozemek předán příslušnému zástupci LČR, stavba bude zaměřena a mezi investorem a LČR bude uzavřena smlouva o věcném břemeni (stanovisko orgánu státní správy lesů bylo vydáno) – vyhověno v podmínkách rozhodnutí.
- Stanovisko MěÚ Chrudim, odboru životního prostředí ze dne 01.12.2015 č.j. CR 0700460/2015 OŽP/Ry:
 - Odd. vodního hospodářství (VH), že rekonstruované jezy jsou vodní dílo, které podléhají stavebnímu povolení příslušného vodoprávního úřadu na základě žádosti, ke které budou doloženy náležitosti dle vyhl. č. 432/2001 Sb. a současně bude předložen návrh manipulačního řádu, a také bude třeba podat žádost o povolení k nakládání s vodami; - předložit odborné posouzení vlivu celé stavby na odtokové poměry včetně posouzení ochrany stavby před účinky povodní, uvedení koty stoleté vody včetně posouzení umístění elektrického zařízení vůči hladině stoleté vody, již ve fázi územního řízení autorizovaným inženýrem v oboru vodní hospodářství; - pro stavby, které nejsou vodními díly SO 04, SO 03, SO 06 požádat o vydání souhlasu dle § 17 vodního zákona – těmto podmínkám bylo vyhověno dodáním dokladů, dále uvedeného souhlasu dle § 17 vodního zákona ke kterému bylo předloženo posouzení vlivu stavby na odtokové poměry a dále zohledněno v podmínkách tohoto rozhodnutí.
 - Odd. ochrany přírody – bude vydáno samostatné stanovisko.
 - Ochrana ZPF - bude vydáno samostatné stanovisko.
 - Státní správa lesů – bylo vydáno samostatné stanovisko dne 12.11.2015.
 - Odd. ekologie prostředí – bez připomínek.
- Závazné stanovisko MěÚ Chrudim, odboru životního prostředí, odd. vodního hospodářství ze dne 06.05.2016 č.j. CR 031362/2016 OŽP/Ge-0145, kterým byl udělen souhlas podle § 17 vodního zákona č. 254/2008 Sb., pro stavby, které nejsou vodní díla – SO 03 Přípojka nn, SO 04 – Zpevněné plochy a SO 06 – Vegetační doprovod, s tím závěrem, že se uděluje nejdéle na 2 roky ode dne vydání tohoto závazného stanoviska a že nebudou provedeny jakékoliv terénní úpravy, stavby a zařízení nad rámec předložené projektové dokumentace bez souhlasu vodoprávního úřadu - bylo vyhověno v podmínkách rozhodnutí.

- Sdělení MěÚ Chrudim, odboru životního prostředí, odd. vodního hospodářství, jako příslušného vodoprávního úřadu, ze dne 05.08.2015 č.j. CR 051644/2015 OŽP/Ge, ve věci rybího přechodu na VD Chroustovice s tím, že vodoprávní úřad ve svém sdělení č.j. CR 050446/2014 OŽP/Ge ze dne 14.07.2014 shrnul zásadní historická fakta i současnou situaci, především právní stav vydaných povolení k nakládání s vodami a zdůraznil, že celý systém vodních děl v dané lokalitě včetně odlehčovacího ramene slouží v dnešní době především jako protipovodňové opatření, a proto z důvodů nezbytnosti rekonstrukce předmětných vzdouvacích objektů („havarijní stav“) a vzhledem k platným povolením k nakládání s vodami, stanovené výši minimálního zůstatkového průtoku, protipovodňovému účelu soustavy vodních děl v souladu s ustanovením § 15 odst. 6 písm. c) zákona o vodách nepožaduje pro stavby vodních děl vybudování rybího přechodu v předmětné lokalitě.
- Závazné stanovisko MěÚ Chrudim, odboru životního prostředí, odd. ochrany přírody, ze dne 04.02.2014 č.j. CR 008699/2014 k zásahu do významného krajinného prvku (VK) vodní tok Novohradka s podmínkami na úpravu PD pro územní řízení s tím, že z PD bude vypuštěno navrhované prohloubení podjezí v délce 50 m, PD bude obsahovat rozsah zásahu do břehových porostů vodního toku a upravená dokumentace bude předložena k vyjádření – bylo vyhověno v PD a souhlasným vyjádřením k upravenému projektu ze dne 11.05.2016 č.j. CR 029903/2016 OŽP/Mk.
- Vyjádření MěÚ Chrudim, odboru životního prostředí, odd. ochrany přírody, jako orgánu státní správy lesů ze dne 12.11.2015 s tím, že: - platí závazné stanovisko ze dne 22.03.2012 č.j. CR 014104/2012 OŽP/Št, s podmínkami, že část lesního pozemku parc. č. 85/3 v k.ú. Chroustovice využívaná pro stavbu bude po dokončení stavby nadále sloužit k plnění funkcí lesa a bude před vydáním stavebního povolení nebo před započítím stavby vytyčena a dočasně vyjmuta z pozemků určených k plnění funkcí lesa na dobu výstavby a že v souvislosti se stavebními pracemi nebudou poškozeny okolní lesní pozemky, lesní porosty ani jejich kořenový systém a okolní pozemky nebudou sloužit k ukládání výkopové zeminy ani jiného stavebního materiálu.
- Sdělení MěÚ Chrudim, odboru životního prostředí, odd. ochrany přírody ze dne 02.12.2015 č.j. CR 070485/2015 OŽP/Št, pro trasu vedení přípojky nn pro vodní dílo Chroustovice, že vydání souhlasu podle §7 odst. 4 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění, není třeba, protože stavba přípojky nn je zahrnuta do plochy dočasného záboru pro kterou je vedeno řízení.
- Závazné stanovisko MěÚ Chrudim, odboru životního prostředí, přírodního prostředí (PP), kterým byl udělen souhlas s dočasným odnětím zemědělské půdy na dobu 25 měsíců na částech parcel č. 85/1 a 83 v k.ú. Chroustovice ze dne 10.02.2016 č.j. CR 004647/2016 OŽP/Št, do celkové výměry 3957 m² pro provádění stavby a zařízení staveniště pro akci „Vodní dílo Chroustovice, rekonstrukce hradící konstrukce“ – zohledněno v podmínce rozhodnutí.
- Vyjádření Krajského úřadu Pardubického kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, orgánu ochrany přírody ze dne 16.11.2015 č.j. 69432/2015/OŽPZ/Pe k dokumentaci pro územní řízení na akci „Vodní dílo Chroustovice, rekonstrukce hradící konstrukce“ že: - záměr není umístěn v žádném zvláště chráněném území ani jeho ochranném pásmu a realizací záměru nemůže být dotčen předmět ochrany žádného zvláště chráněného území na toku nad i pod místem realizace záměru; - k výskytu zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin se závěrem, že opravou jezu nebudou pravděpodobně dotčeny jedinci uvedených zvláště chráněných druhů živočichů a k problematice opravy jezu a zajištění migrace zvláště chráněných druhů bylo vydáno stanovisko krajského úřadu č.j. 26577/2015/OŽPZ/Si ze dne 04.05.2015; - z hlediska lokalit soustavy Natura 2000, že záměr není umístěn do blízkosti žádné evropsky významné lokality a ani žádné ptačí oblasti a po seznámení z projektovou dokumentací a se stavem věci na místě samém realizace záměru nemůže mít negativní vliv na lokality soustavy Natura 2000; - z hlediska regionálního území systému ekologické stability, že záměr je umístěn do lokálního biokoridoru RK 859 a vzhledem k tomu, že v současnosti je vodní dílo dle názoru OOP migračně neprostupné nemůže tento regionální biokoridor náležitě plnit svoji základní funkci s tím, že i zde je možné využít názor krajského úřadu uvedený ve stanovisku č.j. 26577/2015/OŽPZ/Si ze dne 04.05.2015.
- Stanovisko Krajského úřadu Pardubického kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 04.05.2015 č.j. 26577/2015/OŽPZ/Si, k rybímu přechodu typu obtokové koryto, který byl nejprve v PD navržen a následně z PD zcela vypuštěn z odkazem na nedostatečný průtok v jehož důsledku by byl rybí přechod po většinu roku de facto nefunkční a proto byla navržena pracovní verze se štěrbínovým rybím přechodem ze které vyplynulo, že není možné z důvodu nedostatečného množství

vody po většinu roku zásobovat rybí přechod a dodržet tak všechny parametry stanovené pro štěrbínové rybí přechody; v závěru pak bylo uvedeno, že realizace rybího přechodu má smysl pouze v případě bude-li projekt upraven dle posledních požadavků AOPK (agentury ochrany přírody a krajiny) ze dne 24.02.2015 č. 00968/SOPK/2015/AOPK (návrh systému balvanitých překážek a dalších opatření) a že bez provedení těchto změn nebude možné navržené řešení při stanovení minimálního zůstatkového průtoku na hodnotě 0,12 m³/s považovat za funkční – viz sdělení MěÚ Chrudim, odboru životního prostředí, odd. vodního hospodářství, jako příslušného vodoprávního úřadu, ze dne 05.08.2015 č.j.CR 051644/2015 OŽP/Ge, ve věci rybího přechodu na VD Chroustovice s tím závěrem, že vzhledem k platným povolením k nakládání s vodami, stanovené výši minimálního zůstatkového průtoku, protipovodňovému účelu soustavy vodních děl v souladu s ustanovením § 15 odst. 6 písm.c) zákona o vodách nepožaduje pro stavby vodních děl vybudování rybího přechodu v předmětné lokalitě.

- Vyjádření Krajského úřadu Pardubického kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 15.04.2016 č.j. KrÚ 28087/2016/OŽPZ/KU z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), že se nejedná o významnou změnu záměru a proto tato změna nebude posuzována podle zákona o posuzování vlivu na ŽP.
- Souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Pk, Krajského ředitelství, Pardubice ze dne 13. ledna 2016 č.j. HSPA-7-1535/2015-Kř, které nahrazuje původní stanoviska č. HSPA-21-1299/2011- bez podmínek (pouze s upozorněním, že požární zpráva není opatřena autorizačním razítkem oprávněné osoby v oboru – bylo doplněno).
- Vyjádření Krajské hygienické stanice Pardubického kraje, Územní pracoviště Chrudim k projektové dokumentaci ze dne 05.11.2015 č.j. KHSPA 17182/2015/HOK-CR s tím závěrem, že nejsou dotčeny zájmy chráněné orgány ochrany veřejného zdraví a z toho důvodu není KHS dotčeným orgánem a stanovisko ve smyslu § 77 zák. č. 258/2000 Sb., se nevydává.
- Závazné stanovisko Městského úřadu Chrudim, odboru školství, kultury, sportu a památkové péče, úsek památkové péče ze dne 09.11.2015 č.j. CR 073146/2015 OŠK/NL, že realizace předmětných prací je při splnění ohlašovacích povinností z hlediska archeologie dle ustanovení § 22, odst. 2 a § 23 odst. 3 památkového zákona č. 20/1987 Sb., v platném znění, přípustná – zohledněno v podmínkách rozhodnutí.
- Vyjádření k existenci energetických zařízení od ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 20.10.2015 zn. 0100482962 s podmínkami na ochranu sítě NN a VN – vyhověno v podmínkách rozhodnutí.
- Vyjádření k PD od ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 08.09.2016 zn. 1088781764, s podmínkou na dodržení podmínek uvedených ve vyjádření č. 1085653755 (souhlas s činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne ze dne 09.06.2016 zn. 1085653755) – vyhověno v podmínkách rozhodnutí.
- Souhlas s činností v ochranném pásmu elektrického zařízení od ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 09.06.2016 zn. 1085653755 s podmínkami. - platného sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti pro zahájení činnosti v ochranném pásmu v zájmovém území stavby; - vytýčení podzemních vedení pro zahájení činnosti v ochranném pásmu; dodržení ochrany rozvodných energetických zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. včetně jejich ochranného pásma, dodržení platných ČSN EN 50110-1, 50423-3, PNE 330000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50345-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52, PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 7306005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení; stavbou nesmí dojít k znesnadnění přístupu k zařízení distribuční soustavy ani v době výstavby a ni po jejím ukončení (zajištění volného přístupu); stavbou (stavební činností) nesmí dojít ke změně výšky nadzemního vedení od země a pozemní komunikace, k narušení stability podpěrných bodů vedení, k narušení stability kabelových skříní (pilířů); v prostoru komunikací a ostatních zpevněných ploch stavebník provede mechanickou ochranu stávajících podzemních vedení (kabely uložit do chrániček); pod nadzemním vedením nesmí být realizována skládka materiálu či zeminy, v prostoru podpěrných bodů nadzemního vedení nesmí dojít k odtěžení (navršení) zeminy; v prostoru ochranného pásma podzemních vedení nesmí dojít k odtěžení (navršení) zeminy – krytí vedení bude dle ČSN 73 36005; trvalé porosty budou vysázeny mimo ochranné pásmo podzemního vedení; jakákoliv poškození musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 840 850 860; zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu

ČEZ Distribuce a.s.; nesmí dojít k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, strojů, atd., k živým částem pod napětím a při nedodržení min. vzdálenosti 2 m od vodičů musí žadatel požádat o vypnutí předmětného vedení, atd. - vyhověno v podmínkách rozhodnutí.

- Smlouva o připojení č. 4121074833 s ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 11.03.2014 s technickými podmínkami pro připojení, kdy připojení nového odběrného místa bude provedeno z rozvaděče nn v distribuční transformační stanici CR 673 Chroustovice - hájenka, elektroměrový rozvaděč bude umístěn v její blízkosti. Elektroměrová souprava bude umístěna v samostatném rozvaděči nebo skříní měření upravené k zaplombování tak, aby byl zajištěn přístup pověřeným osobám PDS za účelem provádění kontroly odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení. Měření musí být provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy, s pravidly provozování distribuční soustavy atd. - viz smlouva o připojení.
- České telekomunikační infrastruktury a.s., (CETIN) ze dne 20.10.2015 č.j. 717177/15 – dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany sítě elektronických komunikací (SEK) - vyhověno v podmínkách rozhodnutí.
- Vyjádření k existenci sítí, vedení a zařízení od : ČEZ ITC Services, a.s. ze dne 20.10.2015 zn. 0200373224, RWE Distribuční služby, ze dne 20.10.2015 zn. 5001200120, NET4GAS, s.r.o. ze dne 20.10.2015 zn. 7521/15/OVP/N, BRAWA, a.s. ze dne 20.10.2015 zn. 2597/15/BRA/N, Vodárenská společnost Chrudim, a.s. ze dne 22.10.2015 č.j. 015070016723, SITEL, spol. s.r.o. ze dne 20.10.2015 zn. 1111504541, OPTLINE a.s., ze dne 20.10.2015 zn. 1411501505, Telia Sonera International Carrier Czech Republic a.s. ze dne 20.10.2015 zn. 1311502607, MERO ČR, a.s. ze dne 20.10.2015 č.j. 2015/10/8003, ČEPRO, a.s. ze dne 20.10.2015 zn. 10894/15, T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 21.10.2015 zn. E23287/15, Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice ze dne 23.11.2015 zn. 46355/2015-8201-OÚZ-PCE, Dial Telecom a.s. ze dne 26.10.2015 zn. CR 349974, UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 26.10.2015 zn. E 016514/15, České Radiokomunikace a.s. ze dne 30.11.2015 zn. UPTS/OS/124755/2015 – ze kterých vyplynulo, že se zájmovém území stavby nevyskytují.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci řízení se k podkladům pro vydání rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:


Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému, oddělení stavebního řádu Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u Městského úřadu Chrast, Odboru výstavby a životního prostředí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.




Ing. Jiřina Šmejdovalá
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí
oprávněná úřední osoba

11.11.2015

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20.000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1.000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3.000 Kč, celkem 24.000 Kč byl zaplacen dne 04.11.2016.

Obdrží

účastníci (dodejky)

účastník územního řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona

žadatel

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

účastník územního řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

Městys Chroustovice, IDDS: zykb673

sídlo: náměstí Josefa Haška č.p. 93, 538 63 Chroustovice

účastníci řízení dle 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona

ALESSIZ a.s., IDDS: tsfcp93

sídlo: U gymnázia č.p. 1233/1, 140 00 Praha 4-Nusle

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, 501 68 Nový Hradec Králové

Městys Chroustovice, IDDS: zykb673

sídlo: náměstí Josefa Haška č.p. 93, 538 63 Chroustovice

Odborné učiliště Chroustovice, Zámek 1, IDDS: e5gsycc

sídlo: Chroustovice č.p. 1, 538 63 Chroustovice

Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9

sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

účastníci řízení dle 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona

Josef Hájek, Perlová č.p. 366/6, 110 00 Praha 1-Staré Město

Karel Schmoeger, Palackého č.p. 3111/26, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

S & Ř, CH KOVO, společnost s ručením omezeným (s.r.o.), IDDS: sw57xyr

sídlo: Chroustovice č.p. 156, 538 63 Chroustovice

dotčené orgány

Úřad městyse Chroustovice, IDDS: zykb673

sídlo: náměstí Josefa Haška č.p. 93, 538 63 Chroustovice

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Krajské ředitelství, IDDS: 48taa69

sídlo: Teplého č.p. 1526, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Územní pracoviště Chrudim, IDDS: 23wai86

sídlo: Mezi Mosty č.p. 1793, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: z28bwu9

sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, 532 11 Pardubice 2

Městský úřad Chrudim, odbor školství, kultury, sportu a památkové péče, odd. kultury, sportu a památkové péče, IDDS: 3y8b2pi

sídlo: Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, IDDS: 3y8b2pi

sídlo: Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, odbor životního prostředí, odd. VH, EP, PP, IDDS: 3y8b2pi
sídlo: Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1

na vědomí

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Choceň, IDDS: e8jcfsn
sídlo: Pernerova č.p. 75, 565 01 Choceň

Příloha

Koordinační situace s umístěním stavby C.3 pro všechny



